



**IDEA HOUSE**




Budownictwo kubaturowe

Nowa Era Budownictwa

**ZPB Kaczmarek<sup>®</sup>**



Jesteśmy firmą od lat związaną z produkcją elementów betonowych takich jak kostka brukowa, elementy małej architektury, studnie szczelne w systemie , **PERFECT**  przepusty skrzynkowe. Od ponad trzech lat wytwarzamy produkty dla budownictwa kubaturowego, nasze balkony i biegi schodowe można znaleźć w wielu inwestycjach na terenie różnych miast w Polsce. W pierwszej połowie 2018 roku rozpoczęliśmy produkcję elementów takich jak ściana z ociepleniem Sandwich, pełna ściana Solid, a także prefabrykowane belki oraz słupy. Teraz nadszedł czas na zaprezentowanie rozwiązań wyjątkowych, charakteryzujących się idealną precyzją wykonania, przynoszących wiele korzyści swoim użytkownikom. Prefabrykaty w postaci nowoczesnych stropów filigran oraz podwójnej ściany to elementy wprowadzające współczesne budownictwo w nowy wymiar wznoszenia nowoczesnych obiektów w niespotykany krótkim czasie. Produkty przeznaczone dla budownictwa kubaturowego występują pod wspólną marką Idea House.





## MYŚL POZYTYWNIIE, POMYŚL

green  
CODE®

Prefabrykacja w zachodniej części Europy przeżywa swój najlepszy czas, oferując nowoczesne rozwiązania budownictwu mieszkaniowemu i nie tylko. Wśród podmiotów działających w branży należy wyróżnić firmę Green Code zrzeszającą producentów elementów dla budownictwa kubaturowego i działających do tej pory we Włoszech, Niemczech, a także Austrii, Francji czy Hiszpanii. Warunkiem partnerstwa z Green Code jest oferowanie i utrzymanie ponadprzeciętnie wysokiej jakości oferowanych produktów oraz usług towarzyszących takich jak wsparcie projektowe czy odpowiedni transport. Od połowy tego roku przynależymy do grupy Green Code co dla nas stanowi ogromny prestiż, odpowiedzialność ale i pewność, że wprowadzana przez nas na polski rynek technologia jest sprawdzana od lat w warunkach zachodniej Europy, gdzie miliony użytkowników testują ją na co dzień.

# DOBRY PROJEKT TO PODSTAWA

Każdą inwestycję poprzedza planowanie, wybieranie najlepszych i najkorzystniejszych dla inwestora opcji. To od tych decyzji zależy zarówno przebieg realizacji obiektu, jak i komfort jego późniejszego użytkowania. Jesteśmy przyzwyczajeni do wprowadzania zmian podczas budowy, etap projektowy przeciąga się znacznie poza pracę architekta, co często odbija się niekorzystnie na funkcjonalności budynków. "Lepiej użyć gumki na papierze niż młota na placu budowy" te słowa wybitnego architekta Franka Lloyd Wrighta powinny być drogowskazem każdego architekta i inwestora, bo na wskroś przemyślany projekt to taki, który nie wymaga korekt na placu budowy, który jest dopasowany do swojego użytkownika i razem z nim tworzy spójną całość. Dział Idea House w firmie ZPB Kaczmarek tworzy własne biuro projektowe które będzie miało za zadanie dopasowanie Państwa projektu do wymogów prefabrykacji, ale też przeanalizowanie jego funkcjonalności i zastosowania możliwych rozwiązań w pełni wykorzystujących możliwości prefabrykacji pod szyldem Idea House.



## CECHY PREFABRYKACJI BETONOWEJ

Zalety prefabrykacji betonowej są niezwykle szerokie, a stają się jeszcze bardziej widoczne w dobie zwiększonego zapotrzebowania na budownictwo mieszkaniowe. Ilość wyzwań jaka leży przed budownictwem kubaturowym jest ogromna, a tradycyjne technologie często radzą sobie z nimi w bardzo ograniczonym zakresie. Przed nami jedynie część zalet prefabrykacji betonowej, ale jakże istotna z punktu widzenia inwestora, architekta i wykonawcy.



## PRECYZJA X CZAS = KORZYŚĆ

Precyzja elementów prefabrykowanych Idea House jest zapewniona przez sposób produkcji za pomocą ultra nowoczesnej linii obsługiwanej głównie przez roboty, gdzie wszystkie parametry prefabrykatu określane są komputerowo.

Produkcja prefabrykatów betonowych odbywa się w bardzo krótkim czasie, podobnie jak ich montaż na budowie. Ten kto zmierzył się w swoim życiu z przesuwanymi wciąż terminami dostarczenia materiałów czy wejścia podwykonawców na budowę z pewnością doceni fakt, że prefabrykacja nastawiona jest na bardzo krótki czas realizacji.



## INNOWACYJNOŚĆ

Innowacyjność produktów polega głównie na wyjątkowej precyzji wykonania w niezwykle krótkim czasie, co więcej, sam montaż na placu budowy jest szybkim procesem, dającym wymierne korzyści w postaci oszczędności czasu, a co za tym idzie, pieniędzy. Wszechstronne zastosowanie prefabrykatów Idea House jest nie do przecenienia podczas budowania obiektów takich jak domy mieszkalne, budynki przemysłowe czy użyteczności publicznej.

## Bezpieczeństwo ponad wszystko

Beton jest materiałem ognioodpornym. Podczas pożaru ryzyko zawalenia się przegród pionowych czy stropów jest zminimalizowane, co pozwala na bezpieczne opuszczenie budynku w czasie trwania zagrożenia. Warto pamiętać, że materiały ognioodporne mogą mieć wpływ na obniżenie kosztów ubezpieczenia obiektu.



Prefabrykaty betonowe są odporne na wodę, co pozwala na ich zastosowanie w mniej korzystnych warunkach glebowych, w strefach zagrożonych powodzią czy zwiększonymi sumami opadów.

Elementy betonowe są tak skonstruowane by przenieść bardzo duże obciążenia dzięki czemu są to materiały niezwykle trwałe i odporne na różnorodne zniszczenia.

## Prefabrykat dopasowany w każdym calu

Nowoczesna prefabrykacja pod marką Idea House zakłada możliwość wykonania niemal każdego projektu, z którym inwestor zgłosi się do naszego działu projektowego. Na tym jednak nie koniec planowania: możliwości techniczne są duże i warto je wykorzystać projektując rozmieszczenie instalacji elektrycznej, oraz elementów instalacji grzewczej i hydraulicznej z możliwością wbudowania ich podczas produkcji ścian i stropów.



Technologia prefabrykacji Idea House daje możliwość niezwykle gładkiego wykończenia stropów, ścian zewnętrznych jak i wewnętrznych danego budynku, co daje możliwość pozostawienia powierzchni bez dodatkowego wykańczania.

Istnieje możliwość zastosowania opcjonalnie specjalnych matryc, dzięki którym powierzchnia betonu na elewacji może przybrać różnorodne faktury począwszy od drewna, cegły, kamienia, po zupełnie abstrakcyjne formy.

## Daj się ponieść

Odpowiednia wytrzymałość i odporność na warunki środowiskowe zdejmują z architekta pewien ciężar bezwzględnego dostosowywania formy konstrukcji do warunków w jakich będzie się znajdować, a oferuje w zamian możliwość stworzenia wyjątkowej architektury, która być może nie mogłaby zostać zrealizowana w danym miejscu.

Mniejsze ograniczenia to większe pole dla kreatywności.

Odpowiednia wytrzymałość elementów prefabrykowanych zwiększa możliwości zastosowania poszczególnych elementów.

green  
CODE



## Dbalność o środowisko

Beton znany jest od wieków. To materiał tworzony z naturalnych składników, które pochodzą z lokalnych źródeł, dzięki czemu nie ma potrzeby transportowania ich z odległych miejsc, co wychodzi na dobre środowisku naturalnemu.

Beton, jest materiałem trwałym i ponadczasowym. Raz zbudowany z niego obiekt przetrwa wiele lat zachowując w pełni swoją funkcjonalność i estetykę, co niweluje konieczność inwazyjnych remontów, czy wręcz rozbiórek ze względu na stan techniczny konstrukcji, a jego ponadczasowa, odpowiednio zaprojektowana forma, może przetrwać zmieniające się trendy w architekturze.

## Cicho i ...

Beton jest materiałem o niezwykłych cechach. Dzięki swojej gęstości zapewnia świetną akumulacyjność ciepłą - raz ogrzany długo oddaje ciepło, zapewniając pomieszczeniom stabilną temperaturę.

Ta sama cecha wpływa pozytywnie na dźwiękoszczelność przegród wykonanych z betonu, dzięki czemu możemy w komforcie i ciszy wypoczywać w naszych mieszkaniach, ćwiczyć etudy na fortepianie bez strachu, że obudzimy śpiące za ścianą dziecko.



## ... ciepło.

Sposób produkcji elementów prefabrykowanych z betonu umożliwia zatopienie w nim elementów grzewczych, co wpływa na równomierny rozkład temperatur w pomieszczeniu zwiększając komfort termiczny jego użytkownikom.

## Ściana Podwójna Idea House

### Funkcje:

- szalunek tracony dla konstrukcji ścian
- ściany konstrukcyjne nośne
- ściany działowe nienośne
- ściany dla budownictwa przemysłowego, publicznego, mieszkaniowego

### Cechy:

- pełna indywidualizacja projektu
- wysoka akumulacyjność ciepła
- możliwość pozostawienia naturalnie wyglądającej, idealnie gładkiej ściany, bez konieczności tynkowania, malowania
- możliwość zastosowania ocieplenia między ścianami, jak i w tradycyjnej formie, na ścianie zewnętrznej
- możliwość zamieszczenia na etapie produkcji przepustów pod instalacje elektryczne, elementów instalacji grzewczej i hydraulicznej
- możliwość zastosowania podczas produkcji form nadających powierzchni ściany wyjątkową fakturę
- możliwość wykonania otworów okiennych i drzwiowych na etapie produkcji
- po montażu i zalaniu betonem, poszczególne prefabrykaty tworzą niemal monolityczną konstrukcję ściany
- maksymalne wymiary ściany 12 x 3,50m
- maksymalna grubość ściany – 40 cm



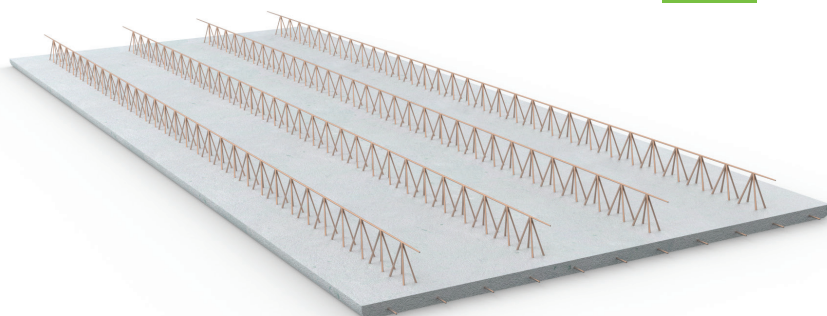
## Strop Filigran Idea House

### Funkcje:

- Stropy w budownictwie mieszkaniowym, publicznym, przemysłowym

### Cechy:

- Wyjątkowo gładka powierzchnia stropu niewymagająca wykończenia tynkiem / gładzią.
- Możliwość montażu na etapie produkcji przepustów dla instalacji elektrycznej, elementów instalacji grzewczej i hydraulicznej
- Możliwość produkcyjna stropów o szerokości do 3,00 m.





## Ściana Solid Idea House

### Funkcje:

- ściany konstrukcyjne nośne
- ściany działowe nienośne
- bariery akustyczne
- panele okładzinowe wykończone fakturą zewnętrzną
- mury oporowe
- ściany dla budownictwa przemysłowego, publicznego, mieszkaniowego

### Cechy:

- pełna indywidualizacja projektu
- doskonała bariera dźwiękochłonna
- wysoka akumulacyjność cieplna
- możliwość zamieszczenia na etapie produkcji przepustów pod instalacje elektryczne, elementów instalacji grzewczej i hydraulicznej
- możliwość pozostawienia naturalnie wyglądającej, idealnie gładkiej ściany, bez konieczności tynkowania, malowania
- możliwość zastosowania podczas produkcji form nadających powierzchni ściany wyjątkową fakturę
- możliwość wykonania otworów okiennych i drzwiowych na etapie produkcji
- maksymalne wymiary ściany 12,70x4,30 m
- maksymalna grubość ściany – 30 cm



## Ściana Sandwich Idea House

### Funkcje:

- pełna indywidualizacja projektu
- ściany konstrukcyjne nośne
- ściany działowe nienośne
- ściany dla budownictwa przemysłowego, publicznego, mieszkaniowego

### Cechy:

- wysoka akumulacyjność cieplna
- możliwość pozostawienia naturalnie wyglądającej, idealnie gładkiej ściany, bez konieczności tynkowania, malowania
- możliwość zastosowania podczas produkcji form nadających powierzchni ściany wyjątkową fakturę
- możliwość zamieszczenia na etapie produkcji przepustów pod instalacje elektryczne, elementów instalacji grzewczej i hydraulicznej
- możliwość wykonania otworów okiennych i drzwiowych na etapie produkcji
- możliwość wykończenia ściany wewnętrznej i okładzinowej na różne sposoby
- prefabrykaty łączone ze sobą systemem specjalnych elementów
- maksymalne wymiary ściany 12,70x4,30 m
- maksymalna grubość ściany – 50 cm



## Schody Idea House

### Funkcje:

- Biegi schodowe w budownictwie mieszkaniowym, przemysłowym, użyteczności publicznej

### Cechy:

- bieg może mieć do 18 stopni
- maksymalna szerokość biegu 1,60m
- wysokość stopni od 15 do 20cm
- długość stopni od 24 do 32cm
- maksymalne wymiary spocznika – 1,60x2,00m

Produkowane przez nas schody dzielimy na:

- Bieg schodowy bez spocznika



- Bieg schodowy ze spocznikiem górnym i dolnym



- Bieg schodowy ze spocznikiem górnym lub dolnym



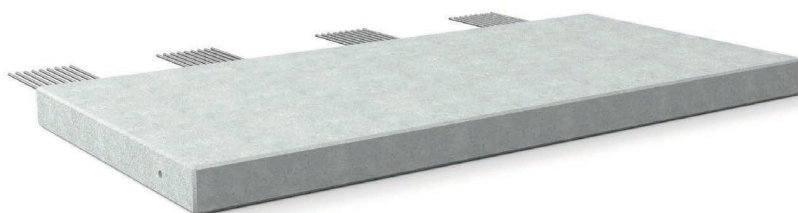
## Balkony Idea House

### Funkcje:

- Balkony schodowe w budownictwie mieszkaniowym, przemysłowym, użyteczności publicznej
- Balkon może pełnić funkcję zadaszania jeśli jest zastosowany nad wejściem głównym do budynku lub oknem tarasowym

### Cechy:

- balkony są w pełni odporne na wodę i mróz
- stosowanie łączników balkonowych zapewniających termoizolacyjność na połączeniu z wieńcem
- klasa betonu znacznie przewyższająca tę, którą zazwyczaj uzyskuje się na budowie
- idealna gładkość betonu pozwala na pozostawienie jego naturalnego wyglądu bez konieczności wykańczania



## Elementy przemysłowe – słupy i belki Idea House

### Funkcje:

- Konstrukcja nośna obiektów przemysłowych takich jak hale produkcyjne, hale sportowe, obiekty wystawiennicze
- Element konstrukcyjny do mocowania ścian z płyt betonowych lub ścian z blachy, pokryć dachowych.

### Cechy:

- maksymalna rozpiętość belek to 14,00 m i maksymalny przekrój 80x80 cm
- maksymalna wysokość słupów to 14,00 m i maksymalny przekrój 80x80 cm



# Nowa Era Budownictwa

## ZPB **Kaczmarek**<sup>®</sup>



[www.zpbkaczmarek.pl](http://www.zpbkaczmarek.pl)

### **ZPB Kaczmarek Zakład Prusice**

Wszemirów 100, 55-110 Prusice  
tel.: sprzedaż 71 720 12 55  
sekretariat 71 720 11 40

e-mail: [prusice@zpbkaczmarek.pl](mailto:prusice@zpbkaczmarek.pl)

### **ZPB Kaczmarek**

Folwark 1, 63-900 Rawicz  
tel.: sprzedaż 65 546 12 55  
sekretariat 65 546 71 40  
fax 65 546 18 55

e-mail: [rawicz@zpbkaczmarek.pl](mailto:rawicz@zpbkaczmarek.pl)

### **ZPB Kaczmarek Budownictwo**

ul. Foliuszowa 108a, 65-786 Zielona Góra  
tel.: sprzedaż 68 329 02 24  
sekretariat 68 329 04 39

e-mail: [zielona.gora@zpbbudownictwo.pl](mailto:zielona.gora@zpbbudownictwo.pl)

### **Kopalnia Kruszyw OLSZNA II - MK**

Stara Oleszna  
59-700 Bolesławiec  
tel.: 691 131 133  
tel.: 781 467 140

e-mail: [olesznall@zpbkaczmarek.pl](mailto:olesznall@zpbkaczmarek.pl)